

Orientační schéma:

Autorizovaná osoba:

Razítko:

Č. autorizace:

Datum:

Podpis:

| | | | |
|---------|--------|--------------|----------|
| Revize: | Datum: | Popis změny: | Provedl: |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Stavebník/Investor:
Adresa:
Zástupce investora:
Adresa zástupce investora:
Kontakt:

Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
Stavební správa západ
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8
e-mail: SSZsek@szdc.cz

**SPRÁVA
ŽELEZNIC**

Zhotovitel stavby:
Adresa:
Kontakt:

METROPROJEKT Praha a.s.
Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7
tel.: +420 296 154 105
e-mail: info@metroprojekt.cz

METROPROJEKT

Zhotovitel objektu:
Adresa:
Kontakt:

SUDOP PRAHA a.s.
Olšanská 1a, 130 00 Praha 3
tel.: +420 267 094 111
e-mail: praha@sudop.cz

**SUDOP
PRAHA**

HIP:
Ing. Jiří Úlehla

Specialista:
Ing. Jitka Tobolová

Odpovědný projektant:
Ing. Jitka Tobolová

Zpracovatel přílohy:
Ing. František Moravec

| | | | | | | |
|-----------------------------------|--|------|---|---------------------|-------------------|----------------------------------|
| Název stavby/akce: | Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mlmo) - Mstětice (včetně) - úprava dok. - náhrada přejezdu P2725 | | | | S-kód: | S631500655 |
| | | | | | Zakázka: | 22_8314 |
| Název části: | Souhrnná technická zpráva | | | | Označení části: | B,6,3,2 |
| Název objektu: | Lesní příloha | | | | Číslo objektu: | - |
| Název přílohy: | - | | | | Číslo přílohy: | 000 |
| Název dílčí části přílohy: | - | | | | Paré: | |
| Kraj: | Katastrální území: Mstětice, Čelákovice, Zábřeh u Čelákovic | | TUDU: 119216 NTM Čelákovice – Mstětice, 1192B1 žst. Čelákovice 1192BB žst. Čelákovice – (mochovské kol.) 091102 Čelákovice – Lázně Toušeň | | | |
| Středočeský kraj | | | | | | |
| Dokumentace: | | | | | | |
| Stupeň dokumentace: | Datum zpracování: | | Formát: | Meřítko: | | |
| DSP | 29.04.2024 | | 22 x A4 | - | | |
| S-kód: | Stupeň dokumentace: | | Část: | Objekt: | Podobjekt: | Příloha: |
| S 6 2 1 8 0 0 1 0 5 | D S P X | | B 6 3 2 X | X X X X X X X X X X | X X | 0 0 0 0 P 0 1 |
| IČD: | 22 | 8314 | 200 | 26 | 01 | 00 |
| | | | | | | Skartovací znak: V21/2044 |

**VÝPOČTY K ŽÁDOSTI
VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ^o O ODNĚTÍ POZEMKŮ
URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA**

Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)

zpracoval **Ing. František Moravec**

Činěves červen 2024



Ing. František Moravec, Činěves 28, 289 01 Dymokury
IČ: 45124957, DIČ: CZ530719270, účet/kód: 433720329/0800
Reg. ŽÚ Brandýs n/L č.j 70700/2010-70/Gr
Mobil: +420 606 752 039
Email: f.moravec@email.cz moravec@forland.cz
<http://www.forland.cz/>

OBSAH**STRANA**

| | |
|---|---|
| 1. Zdůvodnění požadavku na odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa | 4 |
| 2. Údaje o celkovém rozsahu lesních pozemků, o jejichž odnětí se žádá | 4 |
| 3. Údaje LHP a LHO o předmětných pozemcích a jejich skutečný stav | 4 |
| 4. Grafické znázornění požadovaného rozsahu záboru lesních pozemků | 5 |
| 5. Výpočet poplatku za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa | 5 |
| 6. Výpočet výše škod způsobených na lesních pozemcích a lesních porostech | 6 |
| 7. Údaje o datu a období, na které se o odnětí pozemků žádá | 9 |

1. ZDŮVODNĚNÍ POŽADAVKU NA ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Důvodem zpracování žádosti o odnětí částí předmětných pozemků určených k plnění funkcí lesa je stavba: Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně) – úprava dokumentace – náhrada přejezdu P2725.

2. ÚDAJE O ROZSAHU LESNÍCH POZEMKŮ, O JEJICHŽ ODNĚTÍ SE ŽÁDÁ

k.ú.: Čelákovice
Obec : Čelákovice

| Parc.č. dle KN | Výměra dle KN m ² | LV | Vlastník | trvalé vynětí m ² | dočasné vynětí do 1 roku m ² |
|-------------------|------------------------------------|-------|---|---------------------------------|---|
| 3421/3 | 361 | 6108 | Město Čelákovice, náměstí 5. května 1/11, 25088 Čelákovice - 3/4 Špitálský Marek Ing., č. p. 434, 28916 Přerov nad Labem - 1/4 | | 4 |
| 3421/4 | 351 | 60000 | ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 | 245 | 86 |
| 3421/5 | 114 | 10001 | Město Čelákovice, náměstí 5. května 1/11, 25088 Čelákovice | 34 | 80 |
| CELKEM: | | | | 279 | 170 |

3. ÚDAJE LESNÍHO HOSPODÁŘSKÉ OSNOVY O PŘEDMĚTNÝCH POZEMCÍCH A JEJICH SKUTEČNÝ STAV

Předmětné lesní pozemky jsou zařízeny v LHC 110804 - LHO Brandýs n/L - Stará Boleslav, z.o. Zbraslav, platnost LHO je od 1.1.2022 do 31.12.2031.

Místním šetřením byl ověřen popis porostů, které se nalézají na zabíraných částech pozemků, protože se jedná o části porostních skupin.

Pro konkrétní plochy záborů byly po ověření převzaty relevantní údaje z LHO beze změny (kategorizace), bylo upraveno v konkrétních případech zastoupení dřevin, bonita dřevin, zakmenění a věk podle skutečnosti na zabíraných částech pozemků. Parcela č. 3421/4 není v LHO zařízena a porosty jsou popsány dle skutečného stavu na parcele.

ÚDAJE Z LHO

Popis porostů na zabíraných částech parcel

| | |
|--|---|
| <u>k.ú.</u> | <u>Čelákovice</u> |
| LHC: | 110804 - LHO Brandýs n/L - Stará |
| Parcela | Boleslav, z.o. Zbraslav |
| | 3421/3 |
| Označení porostní skupiny dle LHP: | 5Bj7 |
| Výměra dočasného záboru do 1 roku (m ²): | 4 |
| Skupina lesních typů: | 1B |
| Kategorie/f: | 10/1,4 |

| | |
|--|-------------------|
| Parcela | 3421/4 |
| Označení porostní skupiny dle LHP: | nezařízeno |
| Výměra trvalého záboru (m ²): | 245 |
| Výměra dočasného záboru do 1 roku (m ²): | 86 |
| Skupina lesních typů: | 1B |
| Věk porostu: | 71 |
| Zastoupení dřevin: | JVJ60, DB30, LP10 |
| Bonita (RVB): | 8,7,8 |
| Zakmenění: | 10 |
| Kategorie/f: | 10/1,4 |

| | |
|--|-------------------|
| Parcela | 3421/5 |
| Označení porostní skupiny dle LHP: | 5Bh7 |
| Výměra trvalého záboru (m ²): | 34 |
| Výměra dočasného záboru do 1 roku (m ²): | 80 |
| Skupina lesních typů: | 1B |
| Věk porostu: | 71 |
| Zastoupení dřevin: | JVJ50, DB30, LP20 |
| Bonita (RVB): | 8,7,8 |
| Zakmenění: | 10 |
| Kategorie/f: | 10/1,4 |

Kategorie:

10 – lesy hospodářské

4. GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ POŽADOVANÉHO ROZSAHU ZÁBORŮ LESNÍCH POZEMKŮ

Grafické znázornění požadovaného rozsahu záborů lesních pozemků je uvedeno v mapové příloze v zákresu záborů do katastrální mapy a rastru obrysové mapy.

5. VÝPOČET POPLATKU ZA ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Výpočet je proveden dle Přílohy k zákonu č. 289/1995 Sb. o lesích (Lesní zákon).

Výpočet poplatku za trvalé odnětí:

$$OLP = (PP \times CD \times f) / 0,02 \quad (\text{Kč ha}^{-1})$$

Výpočet poplatku za dočasné odnětí:

$$OLP = PP \times CD \times f \quad (\text{Kč ha}^{-1})$$

OLP = poplatek za odnětí lesních pozemků

PP = 6,3 m³ ha⁻¹ - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice

CD = 1369 Kč m⁻³ - průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2024

f = faktor ekologické váhy lesa: 1,4 – lesy hospodářské

Z vypočteného poplatku náleží dle § 17 odst. 4 Lesního zákona 40% obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60% Státnímu fondu životního prostředí

k.ú.: Čelákovice

obec: Čelákovice

f=1,4

TRVALÁ ODNĚTÍ

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Výměra trvalého odnětí pozemků: | 279 m ² |
| Výše poplatku na ha: | 603729,00 Kč |
| Výše poplatku za odnětí: | 16844,04 Kč |
| z toho: | 10106,42 Kč |
| 60% | |
| 40% | 6737,62 Kč |

DOČASNÁ ODNĚTÍ DO 1 ROKU

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Výměra dočasného odnětí pozemku: | 170 m ² |
| Výše poplatku na ha a rok: | 12074,58 Kč |
| Výše poplatku za odnětí na 1 měsíc: | 17,11 Kč |
| Výše poplatku za odnětí na 1 rok: | 205,27 Kč |
| z toho: | 123,16 Kč |
| 60% | |
| 40% | 82,11 Kč |

6. VÝPOČET VÝŠE ŠKODY ZPŮSOBENÉ NA LESNÍCH POZEMCÍCH A LESNÍCH POROSTECH

Výpočet je proveden dle Vyhlášky č. 296/2018 Sb., kterou se mění vyhláška č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích

6.1. ŠKODY NA POZEMCÍCH

6.1.1 Výpočet škody na lesních pozemcích z trvalého odnětí plnění produkční funkce (§3)

$$S_1 = r \cdot (1 - K) : 0,02$$

S_1 = škoda z trvalého odnětí

r = upravená potenciální renta z lesa

K = 0,0 (koeficient rozsahu omezení).

k.ú.: Čelákovice

Pozemek č.: 3421/4

r = 0,2095 cena Kč/m² - soubor lesních typů: 1B

$$S_1 = 0,2095 \cdot (1 - 0,00) : 0,02 \cdot 245 \text{ m}^2 = \mathbf{2\,566 \text{ Kč}}$$

Pozemek č.: 3421/5

r = 0,2095 cena Kč/m² - soubor lesních typů: 1B

$$S_1 = 0,2095 \cdot (1 - 0,00) : 0,02 \cdot 34 \text{ m}^2 = \mathbf{356 \text{ Kč}}$$

6.1.2 Výpočet škody na lesních pozemcích z dočasného odnětí plnění produkční funkce (§4)

$$S_2 = r \cdot (1 - K)$$

S_2 = roční škoda z dočasného odnětí

r = upravená potenciální renta z lesa

$K = 0,0$ (koeficient rozsahu omezení)

k.ú.: Čelákovice

Pozemek č.: 3421/3

$r = 0,2095$ cena Kč/m² - soubor lesních typů: 1B

$$S_2 = 0,2095 \cdot (1 - 0,00) \cdot 1 \cdot 4 \text{ m}^2 = 1 \text{ Kč}$$

Pozemek č.: 3421/4

$r = 0,2095$ cena Kč/m² - soubor lesních typů: 1B

$$S_2 = 0,2095 \cdot (1 - 0,00) \cdot 1 \cdot 86 \text{ m}^2 = 18 \text{ Kč}$$

Pozemek č.: 3421/5

$r = 0,2095$ cena Kč/m² - soubor lesních typů: 1B

$$S_2 = 0,2095 \cdot (1 - 0,00) \cdot 1 \cdot 80 \text{ m}^2 = 17 \text{ Kč}$$

6.2. ŠKODY NA POROSTECH

6.2.1. Výpočet škody z předčasného smýcení lesních porostů (§7):

$$S_5 = Hlp_a \cdot Mn / 100$$

S_5 – škoda z předčasného smýcení lesního porostu

Hlp_a – hodnota lesního porostu v roce v roce předčasného smýcení lesního porostu

Mn – procento mýtní nezralosti

$$Hlp_a = Thlp_a \cdot Z \cdot V$$

$Thlp_a$ – tabulková hodnota pro věk a zakmenění $Z = 1$

Z – zakmenění porostu

V – plocha porostu

$$Thlp_a = P_0 + P_1 \times (a - 5) + P_2 \times (a - 5)^2 + P_3 \times (a - 5)^3 + P_4 \times (a - 5)^4$$

a = věk porostu

$P_0 - P_4$ – koeficienty polynomu podle skupin lesních dřevin a bonitních stupňů uvedené v tabulkách

Mn – procento mýtní nezralosti pro věk porostu 1 až 20 let včetně je rovno 100, pro věk porostu od 21 let až do maximálního obmýtí pro danou skupinu lesních dřevin se zjistí pomocí vzorce:

$$Mna = M_0 + M_1 \cdot a + M_2 \cdot a^2 + M_3 \cdot a^3 + M_4 \cdot a^4 + M_5 \cdot a^5$$

$M_0 - M_5$ – koeficienty polynomu podle skupin lesních dřevin a relativních bonitních stupňů uvedené v tabulkách

a = věk porostu

PARC – číslo parcely

SK – označení porostní skupiny

DR – dřevina

ZD – zastoupení dřevin

B – relativní výšková bonita

RK – redukční koeficient vypočtený dle Přílohy č. 2 k vyhlášce č.55/1999 Sb.

CENA – výsledná cena po přepočtu redukčním koeficientem

VÝPOČET Hlp_a

| SK | DR | ZD | V | a | B | Z | P ₀ | P ₁ | P ₂ | P ₃ | P ₄ | Tlhp _a | Hlhp _a | RK | CENA |
|------|-----|----|----------------|----|---|----|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|------|---------|
| | | % | m ² | | | | | | | | | Kč | Kč | | Kč |
| nez. | JVJ | 60 | 331 | 71 | 8 | 10 | 20,0934177 | 0,4016115 | -0,0089876 | 0,0000771 | -0,0000002 | 25,8208 | 5128,01 | 1,00 | 5128,01 |
| nez. | DB | 30 | 331 | 71 | 7 | 10 | 23,6352420 | 0,1231448 | -0,0015960 | 0,0000428 | -0,0000002 | 34,2503 | 3401,05 | 1,00 | 3401,05 |
| nez. | LP | 10 | 331 | 71 | 8 | 10 | 20,0934177 | 0,4016115 | -0,0089876 | 0,0000771 | -0,0000002 | 25,8208 | 854,67 | 1,00 | 854,67 |
| 5Bh7 | JVJ | 50 | 114 | 71 | 8 | 10 | 20,0934177 | 0,4016115 | -0,0089876 | 0,0000771 | -0,0000002 | 25,8208 | 1471,78 | 1,00 | 1471,78 |
| 5Bh7 | DB | 30 | 114 | 71 | 7 | 10 | 23,6352420 | 0,1231448 | -0,0015960 | 0,0000428 | -0,0000002 | 34,2503 | 1171,36 | 1,00 | 1171,36 |
| 5Bh7 | LP | 20 | 114 | 71 | 8 | 10 | 20,0934177 | 0,4016115 | -0,0089876 | 0,0000771 | -0,0000002 | 25,8208 | 588,71 | 1,00 | 588,71 |

VÝPOČET M_n

| SK | DR | a | B | M ₀ | M ₁ | M ₂ | M ₃ | M ₄ | M ₅ | M _n |
|------|-----|----|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | | | | | | | | | % |
| nez. | JVJ | 71 | 8 | 118,0999000000 | -1,3127870000 | 0,0575713500 | -0,0012762030 | 0,0000105902 | -0,0000000312 | 71 |
| nez. | DB | 71 | 7 | 86,1274400000 | 2,1848130000 | -0,0747823200 | 0,0009531008 | -0,0000054305 | 0,0000000092 | 84 |
| nez. | LP | 71 | 8 | 118,0999000000 | -1,3127870000 | 0,0575713500 | -0,0012762030 | 0,0000105902 | -0,0000000312 | 71 |
| 5Bh7 | JVJ | 71 | 8 | 118,0999000000 | -1,3127870000 | 0,0575713500 | -0,0012762030 | 0,0000105902 | -0,0000000312 | 71 |
| 5Bh7 | DB | 71 | 7 | 86,1274400000 | 2,1848130000 | -0,0747823200 | 0,0009531008 | -0,0000054305 | 0,0000000092 | 84 |
| 5Bh7 | LP | 71 | 8 | 118,0999000000 | -1,3127870000 | 0,0575713500 | -0,0012762030 | 0,0000105902 | -0,0000000312 | 71 |

VÝPOČET S₅

| POZEMEK č. | SK | DR | M _n | Hlp _a Kč | S ₅ Kč |
|---------------|------|-----|----------------|------------------------|----------------------|
| 3421/4 | nez. | JVJ | 71 | 5128,00734 | 3649,34308 |
| | nez. | DB | 84 | 3401,05146 | 2856,79904 |
| | nez. | LP | 71 | 854,66789 | 608,22385 |
| 3421/5 | 5Bh7 | JVJ | 71 | 1471,78459 | 1047,39454 |
| | 5Bh7 | DB | 84 | 1171,35911 | 983,91266 |
| | 5Bh7 | LP | 71 | 588,71383 | 418,95782 |

k.ú.: Čelákovice

Celková škoda na pozemku č. 3421/4 z předčasného smýcení porostů: 7 114 Kč

Celková škoda na pozemku č. 3421/5 z předčasného smýcení porostů: 2 450 Kč

6.3. CELKOVÁ VÝŠE ŠKOD NA LESNÍCH POZEMCÍCH

6.3.1. Celková výše škod na jednotlivých parcelách

| KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ | PARCELA č. | S1 | S2 | S5 | CELKEM |
|----------------------|---------------|----------|-------|----------|----------|
| Čelákovice | 3421/3 | | 1 Kč | | 1 Kč |
| Čelákovice | 3421/4 | 2 566 Kč | 18 Kč | 7 114 Kč | 9 699 Kč |
| Čelákovice | 3421/5 | 356 Kč | 17 Kč | 2 450 Kč | 2 823 Kč |

6.3.2. Celková výše škod dle k.ú. a majitelů

| KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ | VLASTNÍK | CELKEM |
|----------------------|---|----------|
| Čelákovice | Město Čelákovice, náměstí 5. května 1/11, 25088 Čelákovice - 3/4 | 1 Kč |
| | Špitálský Marek Ing., č. p. 434, 28916 Přerov nad Labem - 1/4 | |
| Čelákovice | ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 | 9 699 Kč |
| Čelákovice | Město Čelákovice, náměstí 5. května 1/11, 25088 Čelákovice - 3/4 | 2 823 Kč |

7. ÚDAJE O DATU A OBDOBÍ, NA KTERÉ SE O ODNĚTÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA ŽÁDÁ

Žádá se o trvalé odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa a o dočasné odnětí po dobu stavby.

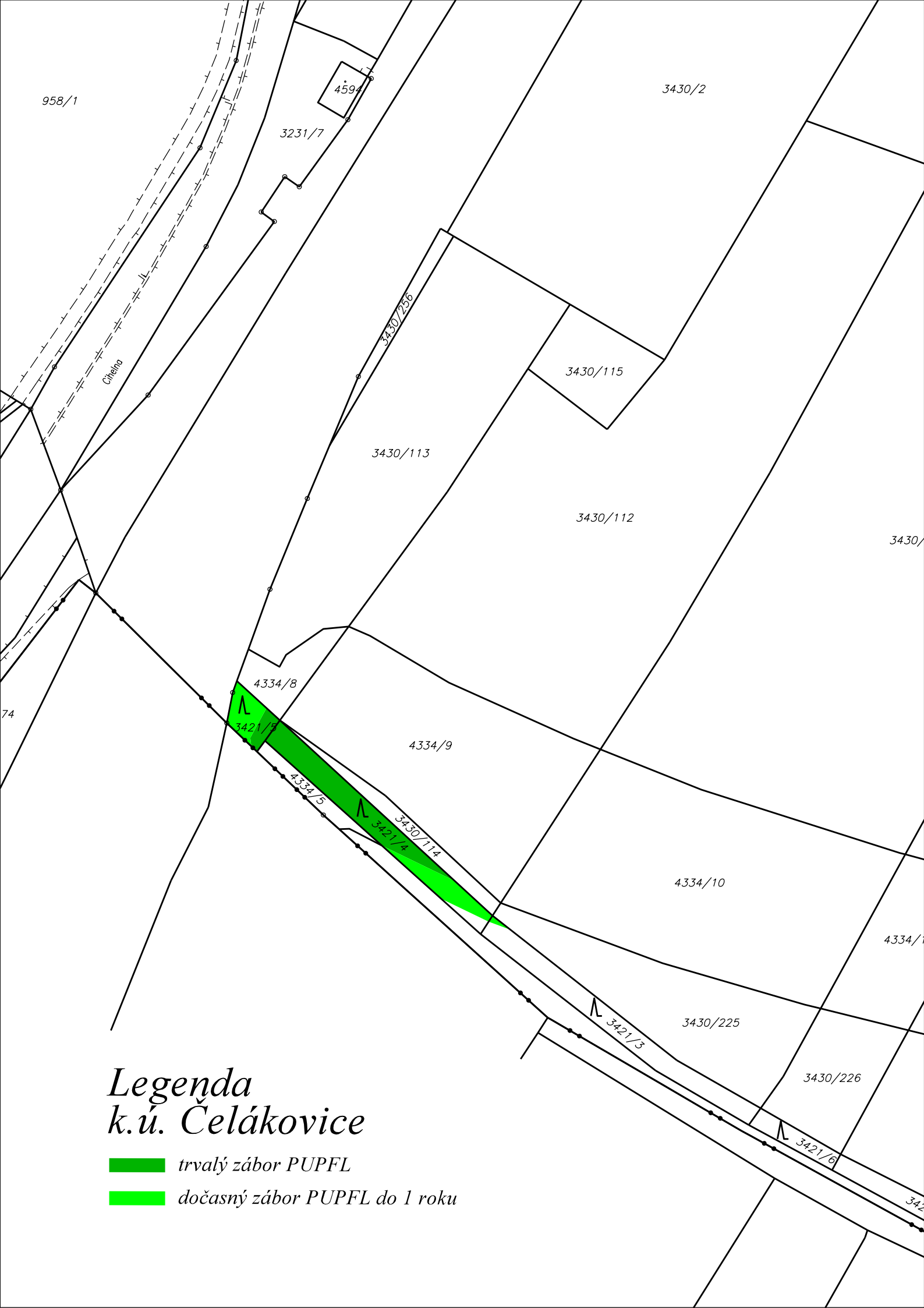
Činěves, 5.6.2024

Ing. František Moravec



ING. FRANTIŠEK MORAVEC
ČINĚVES 28, 289 01 DYMOKURV
MORAVEC@FORLAND.CZ MOB.: 606 752 039
IČ: 45124957 DIČ: CZ530719270

Mapová příloha:

- Zákres záborů do katastrální mapy
- Zákres záborů do rastru obrysové mapy 1:5000 a 1:1000



*Legenda
k.ú. Čelákovice*

-  *trvalý zábor PUPFL*
-  *dočasný zábor PUPFL do 1 roku*

ČELÁKOVICE

žst. Čelákovice

Krátká Linva

h7

5B

j7

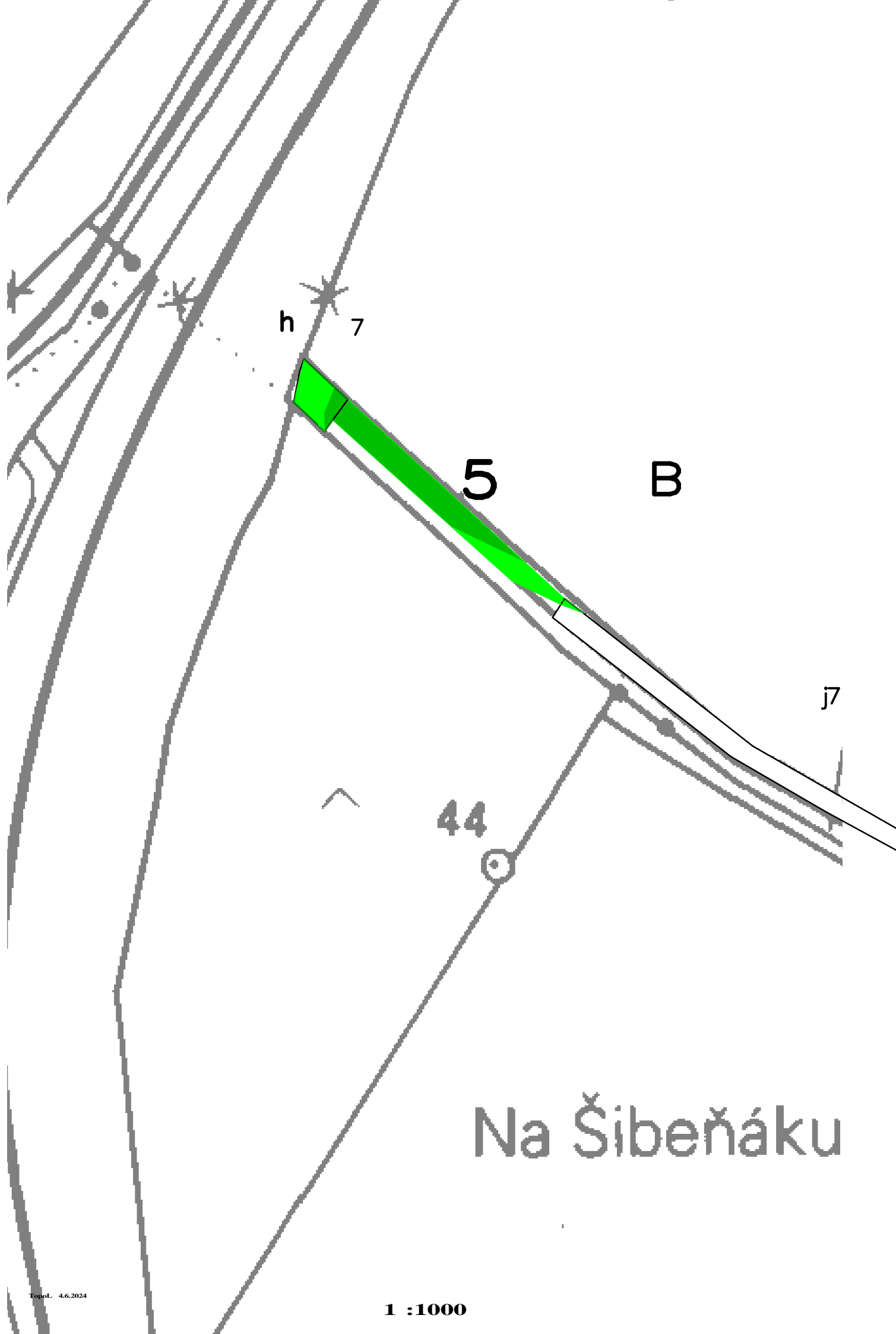
j101

k101

k7

Na Šibeňáku

Na pískách



Na Šibeňáku